

TERRAZO y GRANITO

Colocación de baldosas Terrazo y Granito

- **Colocación en suelo:** Coloque las baldosas con una junta mínima sobre una base de hormigón bien nivelada usando cemento cola y doble encolado (adhesivo en suelo y parte posterior de la baldosa) para asentar perfectamente la baldosa.
- **Colocación en pared:** Las baldosas de terrazo y granito son más gruesas y pesadas que la mayoría de azulejos. Por ello se debe tener en cuenta los siguientes puntos:
 - La pared debe ser firme y estable.
 - Colocar las baldosas fila por fila, asegurando que las baldosas inferiores estén bien asentadas antes de continuar con la hilera superior.
 - Los adhesivos a base de silicona o poliuretano tienen una fijación más fuerte y rápida.
 - Asegurar que las baldosas queden perfectamente alineadas y niveladas. Desniveles entre las baldosas se pueden corregir con pulido, pero este proceso es más complejo en superficies verticales.

Junta de separación entre las baldosas

- Por estética se suele colocar las baldosas de Terrazo y Granito con una junta fina de 1-2 mm.
- Suelos radiantes o exteriores requieren una junta más ancha.
- Tras humedecer previamente la superficie de las baldosas se rellena con cuidado la junta con mortero cementoso líquido no pigmentado usando una espátula, evitando extender producto encima de la baldosa. Cualquier exceso debe eliminarse inmediatamente con un paño húmedo.

Acabado de superficie y pulido

- Las baldosas de Terrazo y Granito MOSAIC se entregan pulidas en fábrica con abrasivos finos de grano 600 que les da un aspecto semi brillante.
- Al igual que con suelos de mármol y piedra natural se puede repulir (recomendable) el suelo finalizada la colocación para limpiar y mejorar el aspecto general de la superficie.
- Finalidad y resultado del pulido abrasivo:
 - Nivelar la superficie y corregir una colocación irregular.
 - Reparar un suelo que haya sufrido daños mecánicos o químicos eliminando una fina capa superficial de la baldosa.
- Si desea un acabado más brillante puede abrillantar el suelo con máquina rotativa, disco suave y cera.
- Estos trabajos deben ser realizados por una empresa especializada en suelos de mármol o piedra natural.

Tratamiento y protección – imprescindible sellar con tapa poros

- El MOSAIC SEALER es un sellador de resina base disolvente que impregna los poros de la superficie de las baldosas limitando la absorción de líquidos y grasas para una mayor protección contra las manchas.
- El sellador se aplica una vez terminada la colocación de las baldosas, incluidos el rejuntado y posible repulido, sobre un suelo perfectamente limpio y seco.
- Se aplica con un cepillo o rodillo de lana hasta que el suelo quede saturado.
- Exceso de sellador: en caso de observar restos de sellador sobre la superficie pasados 1-2 minutos, retire o iguale con un trapo. Si el exceso de tapa poros se deja secar en la superficie dejará manchas amarillentas y brillantes que solo se podrán eliminar con máquina rotativa.

Limpieza y mantenimiento diario

- Fregar con agua y jabón Ph neutro. El jabón neutro natural limpia y nutre el Terrazo y Granito a la vez que los protege. No usar detergentes fuertes ni productos ácidos o alcalinos que atacan los productos "calcáreos". Añadir cera neutra incolora de vez en cuando al agua de fregar realza los colores y crea una pátina protectora.
- Visite nuestras tiendas o nuestra web (www.mosaicfactory.com) para obtener el MOSAIC SOAP (jabón neutro) y el MOSAIC WAX (cera neutra incolora).

Limpieza con máquina rotativa y disco de fibra

- Para limpiar y decapar un suelo muy sucio usar una pulidora abrillantadora rotativa de diámetro grande con disco de fibra duro (negro y marrón), agua y jabón neutro o producto de limpieza para piedra natural y mármol. Enjuagar bien para eliminar los residuos de la abrasión.
- MOSAIC ofrece un limpiador ácido suave para eliminar restos de obra y un limpiador desengrasante para manchas domésticas. Más información en www.mosaicfactory.com
- Hay empresas especializadas que alquilan máquinas rotativas y discos de fibras.

Suelos de tráfico intensivo: cristalizar y endurecer el Terrazo y Grantio

- La cristalización es un proceso mecánico/químico que endurece e impermeabiliza las baldosas.
- El proceso debe llevarse a cabo por un profesional experto en suelos de piedra natural y mármol utilizando una máquina rotativa, disco de lana de bronce o acero inoxidable y productos a base de fluorosilicatos.
- MOSAIC ofrece un cristalizador de uso doméstico más fácil de usar y no tóxico (sin fluorosilicatos). Se aplica igualmente con máquina rotativa y disco de fibra o lana de acero inoxidable. Contacte nuestro servicio de atención a clientes para más información.